

Acta No 13

1 **TRANSCRIPCIÓN MAGNETOFÓNICA RESUMIDA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO** 2 **MUNICIPAL DE FECHA 20 DE JULIO DE 2023**

3 En la ciudad de Puerto Quito, provincia de Pichincha, a los veinte días del mes de julio del año dos mil
4 veinte y tres, siendo las nueve horas y diez minutos, se da inicio a la presente Sesión Ordinaria del
5 Legislativo, del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Puerto Quito, presidida por el
6 Sr. Víctor Antonio Mieles Paladines, en su calidad de Alcalde; actúa como Secretaria la Ab Priscila
7 Mariuxi Ordoñez Ramírez

8 **El Señor Alcalde:** Da la bienvenida a los presentes y dispone que por Secretaría se de lectura al orden
9 del día

10 **La Secretaria General** Por disposición del señor Alcalde Víctor Antonio Mieles Paladines de
11 conformidad a lo dispuesto por los Arts. 318 y 60 literal c) del Código Orgánico de Organización
12 Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, y los Arts. 6 y 22 de la Ordenanza Sustitutiva que
13 regula la Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal de Puerto Quito, me permito convocar a
14 Sesión Ordinaria del Concejo Municipal para el día **jueves 20 de julio del 2023**, a partir de las **09H00**,
15 en el Salón de Sesiones de la Municipalidad, de conformidad al Art. 20 de la Ordenanza ya mencionada,
16 con la finalidad de tratar el siguiente Orden del Día:

17 **1.-** Constatación del quórum.

18 **2.-** Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.

19 **3.-** Aprobación del orden del día.

20 **4.-** Análisis y Aprobación del Acta Nro. 11, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de
21 fecha 13 de julio de 2023.

22 **5.-** Análisis y Aprobación del Acta Nro. 12, correspondiente a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal
23 de fecha 18 de julio de 2023.

24 **6.-** Análisis y Autorización al señor Alcalde, para que suscriba el Convenio Específico de Cooperación
25 Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Puerto Quito y el
26 Batallón de Infantería Motorizado Nro. 35 "Libertadores".

27 **7.-** Análisis y Evaluación de cumplimiento de los diferentes Proyectos de Obras, con los contratistas,
28 administradores, Fiscalizadores y Directores.

29 **8.-** Asuntos Varios.

30 **9.-** Clausura de la sesión.

31 **El Señor Alcalde:** Siguiendo punto;

32 **La Secretaria General: PRIMER PUNTO - 1- Constatación de Quórum**

33 Concejal Lenin Barragán, **presente**;

34 Concejal Erika Jaramillo **presente**;

35 Concejala Mireya Valencia, **presente**;

36 Concejal Rene Vélez, **Presente**;

37 Concejala Mercy Marisol Verdezoto, **presente**;

38 Alcalde Víctor Mieles, **presente**;

39 Se encuentran presentes todos los miembros del Concejo Municipal; por tanto, contamos con quórum
40 para instalar la presente sesión;

41 **El Señor Alcalde:** Siguiendo punto del orden del día;

42 **La Secretaria General: SEGUNDO PUNTO - 2- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde**

43 **El Señor Alcalde:** Compañeros Concejales, Concejales Directoras y Directores, Funcionarios Municipal
44 gracias por estar aquí comunicación, damos por instalada la sesión, continúe por favor.

45 **La Secretaria General: TERCER PUNTO - 3- Aprobación del orden del día.**

46 **El Señor Alcalde:** Si existe algún cambio en el orden del día o quieren tratar en asuntos varios.

47 **Se concede el uso de la palabra a la Concejal Mireya Valencia**, señor Alcalde, compañeros
48 Concejales, señores Directores, ingeniero Arias, solicito señor Alcalde que se someta a votación la
49 aprobación del orden del día, si tengo apoyo a la moción.

50 **El Señor alcalde:** Señora Secretaria someta a votación con el apoyo del concejal Rene Vélez.

51 **La Secretaria General:** Procedemos

52 Concejal Lenin Barragán, **a favor**

53 Concejal Erika Jaramillo, **a favor**

54 Concejala Mireya Valencia, **Proponente a favor**

55 Concejal Rene Vélez, **a favor**

56 Concejala Mercy Marisol Verdezoto, **a favor**

57 Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

Acta No 13

1 Se contabilizan seis (6) votos a favor

2 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2023-44.- POR UNANIMIDAD. - EL PLENO DEL**
3 **ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO, RESUELVE APROBAR EL**
4 **ORDEN DEL DÍA PLANTEADO**

5 **La Secretaria General: CUARTO PUNTO -4. . - Análisis y Aprobación del Acta Nro. 11, correspondiente a**
6 **Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 13 de julio de 2023.**

7 **El Señor Alcalde:** Señores concejales y concejalas, si existe algunos cambios o no hay, continúe señora
8 secretaria por favor.

9 **Se concede el uso de la palabra a la Concejala Erika Jaramillo,** señor Alcalde, compañeros
10 Concejales, ingeniero Arias, solicito señor Alcalde que se someta a votación el análisis y la aprobación al
11 acta n°. 11, si tengo apoyo a la moción.

12 **El Señor alcalde:** Señora Secretaria someta a votación con el apoyo del concejal Rene Vélez.

13 **La Secretaria General:** Procedemos

14 Concejal Lenin Barragán, **a favor**

15 Concejal Erika Jaramillo, **Proponente, a favor**

16 Concejala Mireya Valencia, **a favor**

17 Concejal Rene Vélez, **a favor**

18 Concejala Mercy Marisol Verdezoto, **a favor**

19 Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

20 Se contabilizan seis (6) votos a favor.

21 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2023-45.- POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL**
22 **ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO, RESUELVE APROBAR EL**
23 **ACTA NRO. 11, CORRESPONDIENTE A SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA**
24 **13 DE JULIO DE 2023.**

25 **La Secretaria General: QUINTO PUNTO -5. Análisis y Aprobación del Acta Nro. 12, correspondiente a**
26 **Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 18 de julio de 2023.**

27 **El Señor alcalde:** Por favor compañeros si hay alguna corrección, no hay, Compañero concejal siga.

28 **Se concede el uso de la palabra al Concejal Rene Vélez:** Gracias señor alcalde, compañeras
29 concejalas, concejales, directores, señor alcalde si no hay ninguna objeción solicito someta a votación el
30 quinto punto del orden día si tengo apoyo a la moción.

31 **El Señor alcalde:** Señora Secretaria someta a votación con el apoyo de la Vicealcaldesa.

32 **El Señor alcalde: La Secretaria General:** Procedemos

33 Concejal Lenin Barragán, **a favor**

34 Concejal Erika Jaramillo, **a favor**

35 Concejala Mireya Valencia, **a favor**

36 Concejal Rene Vélez, **Proponente, a favor**

37 Concejala Mercy Marisol Verdezoto, **a favor**

38 Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

39 Se contabilizan seis (6) votos a favor.

40 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2023-46.- POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL**
41 **ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO, RESUELVE APROBAR EL**
42 **ACTA NRO. 12, CORRESPONDIENTE A SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE**
43 **FECHA 18 DE JULIO DE 2023.**

44 **La Secretaria General: SEXTO PUNTO -6. Análisis y Autorización al señor Alcalde, para que suscriba el**
45 **Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado**
46 **Municipal del Cantón Puerto Quito y el Batallón de Infantería Motorizado Nro. 35 "Libertadores".**

47 **El Señor alcalde:** Compañera Erika siga por favor.

48 **Se concede el uso de la palabra a la Concejala Erika Jaramillo.-** Gracias señor Alcalde, me permito
49 informar que intervengo en dicho punto, por lo que este tema fue pasado a nuestra comisión, la comisión
50 de Seguridad Ciudadana la cual, lo cual soy presidenta y como miembros también tenemos al
51 compañero Lenin Barragán y la compañera Marisol Verdezoto, nosotros nos permitimos reunirnos
52 mediante convocatoria que se realizó ya que este tema inicialmente se le había ofrecido a la Ciudadanía
53 del Cantón Puerto Quito, por cuanto está atravesando una situación crítica y más aún en el sector norte
54 de inseguridad, en este sentido señor alcalde nosotros como comisión elaboramos el respectivo informe,
55 así mismo conjuntamente con la secretaria General y Procurador Síndico en el cual pues el tema del
56 objeto del informe si me permite leerlo de manera textual el cual dice, Análisis y Autorización al señor
57 Alcalde, para que suscriba el Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno

Acta No 13

1 Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Puerto Quito y el Batallón de Infantería Motorizado Nro.
2 35 "Libertadores", el mismo pues que se encuentra ubicado en Santo Domingo, esto se da origen
3 mediante la petición de varias reunión mantenidas con el señor alcalde y todos los concejales, el
4 Consejo de Seguridad del Cantón Puerto Quito y quienes lo conforman han visto la necesidad que
5 existe de poder elaborar un convenio para poder mejorar lo que es la seguridad dentro del Cantón Puerto
6 Quito y es así pues que nos regimos a la Constitución a los artículos 226 y 227, así mismo de la Ley
7 Orgánica que regula el uso legítimo de la fuerza artículo 1 y artículo 2, así mismo tenemos lo que es
8 también el código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización en el artículo 54 y
9 sus respectivos literales, así mismo el artículo 60. Se conversó con el Procurador Sindico para elaborar
10 el convenio y con el Director Financiero en la cual en la parte pertinente usted encontrará el informe, la
11 certificación presupuestaria N. 034 en la cual también se rige en la parte legal para nosotros poder
12 proceder ayudar de cierta forma a que este convenio se lleve a cabalidad, todo sea por el bienestar de la
13 seguridad de los Ciudadanos del Cantón Puerto Quito, aquí se detalla en el informe la certificación
14 Certificada y en su parte pertinente nosotros como comisión se concluye que este convenio sea firmado
15 bajo lo que es la autorización también del pleno del Concejo Municipal y la recomendación que nosotros
16 damos es que le autorizamos a usted señor Alcalde por el bienestar de la Ciudadanía del Cantón y la
17 seguridad del Cantón que firme el presente convenio de cooperación Interinstitucional entre el Municipio
18 del Cantón Puerto Quito y el Batallón de Infantería Motorizado Nro. 35 "Libertadores", cuyo criterio de
19 sustentabilidad es que emitidos criterio favorable y como recomendación señor Alcalde también añadir
20 que previo se haga la socialización a la ciudadanía del convenio, más sin embargo no haciendo lo que
21 es de los operativos porque esto es previamente lo que los militares lo realizan, pero sí que se socialice
22 la suscripción del presente convenio eso señor alcalde si es que tengo apoyo a la moción para que se
23 autorice la firma del convenio, gracias señor Alcalde.

24 **El Señor alcalde:** Gracias con una moción presentada y apoyo también a la moción del concejal Rene
25 Vélez, no sé si hay algún otro criterio si no para continuar.

26 **Se concede el uso de la palabra al concejal Lenin Barragán:** Gracias señor alcalde, compañeros
27 concejales, señores directores, nada más aportando a las recomendaciones legales que ha dado la
28 compañera Erika y el tema Jurídico que este convenio sea aprobado y realizado por la Municipalidad en
29 los términos que se han dado y las conclusiones de la comisión.

30 **El Señor alcalde:** Gracias, señora secretaria teniendo una moción y siendo fecundada por los
31 concejales Rene Vélez y Marisol Verdezoto, por favor solicito se someta a votación.

32 **El Señor alcalde: La Secretaria General:** Procedemos

33 Concejal Lenin Barragán, **a favor**

34 Concejal Erika Jaramillo, **Proponente, a favor**

35 Concejala Mireya Valencia, **a favor**

36 Concejal Rene Vélez, **a favor**

37 Concejala Mercy Marisol Verdezoto, **a favor**

38 Alcalde Víctor Mieles, **a favor** y que se firme el convenio tal como está estipulado.

39 Se contabilizan seis (6) votos a favor.

40 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2023-47.- POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL**
41 **ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO, RESUELVE AUTORIZAR AL**
42 **SEÑOR ALCALDE, PARA QUE SUSCRIBA EL CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN**
43 **INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL**
44 **CANTÓN PUERTO QUITO Y EL BATALLÓN DE INFANTERÍA MOTORIZADO NRO. 35**
45 **"LIBERTADORES".**

46 **La Secretaria General: SEPTIMO PUNTO -7.-** Análisis y Evaluación de cumplimiento de los diferentes
47 Proyectos de Obras, con los contratistas, administradores, Fiscalizadores y Directores.

48 **El Señor alcalde:** empezamos entonces con el compañero Arias que está aquí, a ver cuál es el tema del
49 ingeniero Arias, la obra específica de él es.

50 **Se concede el uso de la palabra al Arquitecto Eduardo Ordoñez:** Buenas tardes con todos, la obra
51 es Construcción de Proyectos Eléctricos para varios Recintos y Sectores del Cantón Puerto Quito,
52 Provincia de Pichincha. Es un valor de contrato de 189.725,18 dólares americanos se le dio un anticipo
53 de 94.862,59 dólares el tiempo estimado para la terminación es de 90 días calendario a partir de la
54 fecha de la entrega del anticipo, tenemos con fechas los plazos sería la firma del contrato el 24 de marzo
55 de 2021 el anticipo de hizo efectivo el 26 de marzo del mismo año y la fecha de terminación del plazo
56 sería el 23 de junio de 2021, el problema aquí es que la obra ha tenido un avance más del 85% pero
57 lamentablemente hay un incumplimiento de los plazos, hay un incumplimiento que no se ha terminado la

Acta No 13

1 obra hasta el momento y lamentablemente el ingeniero Arias no me ha pasado a mí las planillas, ni
2 siquiera tengo la planilla N°. 1 en algunas oportunidades conversamos de hacer una sola planilla ya que
3 estaba avanzadísimo el trabajo e inclusive conversamos de que termine la obra y hacer una sola planilla
4 y entregar el proyecto, entonces básicamente eso en resumen el tema.

5 **El Señor alcalde:** Bueno gracias arquitecto, no sé si hay algún criterio de parte del administrador.

6 **Se concede el uso de la palabra al Ingeniero Byron Guerra – Administrador del Contrato:** Como
7 me acabo de decir el fiscalizador una parte que es el nexo entre el Contratista y el Fiscalizador la
8 administración ya entra cuando son aprobación de planillas, firmas aprobación de plazos de prorrogas y
9 toda esa cuestión entonces como no ha llegado a mis manos las planillas como indico el arquitecto
10 entonces no tenía que procesar o que hacer sin embargo se ha hecho notificaciones y se hizo
11 informes, pidiéndole al fiscalizador pidiendo la justificación del porque se ha retrasado la obra y porque
12 no se ha presentado las planillas y porque aún no se culmina, eso nada más que agregar señor Alcalde
13 de mi parte.

14 **El Señor alcalde:** Gracias, de parte del contratista tiene algo que decir, si no para darle la palabra a los
15 Concejales, ingeniero Arias.

16 **Se concede el uso de la palabra al Ingeniero Luis Mauricio Arias Zambrano – contratista:** si me
17 permite señor alcalde buenos días con todos los Concejales señor Alcalde, Directores, economista un
18 gusto saludarles, si es lamentable lo que ha sucedido con este contrato efectivamente se me dio un
19 anticipo del 50% para iniciar la obra el cual se dio inicio, pero permítame aclarar que la primera planilla
20 fue entregada y se dejó en su despacho en manos del arquitecto Ordoñez y en repetidas ocasiones he
21 solicitado que se las revise que se la analice hay un registro de correo electrónico donde consta que ha
22 sido ingresada la planilla, la segunda planilla también ha sido ingresada inclusive se hizo un recorrido
23 con él y no sé si recuerdo que fue con él y el ingeniero Merino también estaba no recuerdo bien, pero el
24 ingeniero Ordoñez también estuvo ahí, hizo un recorrido a las obras a los puntos a los proyectos
25 eléctricos y se pudo constatar el avance, lamentablemente por el tema económico porque no fueron
26 atendidas mis planillas yo tenía que continuar con la obra así lo hice invirtiendo recursos propios
27 continuando con la obra y tengo un reporte del avance actual está en un 89% que le hare llagar en los
28 próximos día un informe con todo lo que le estoy citando con las planillas que fueron ingresadas pero
29 que no fueron atendidas lamentablemente, pero si aun así, si hacemos un análisis económico yo recibí
30 94.862,59 dólares y tengo alcanzado el 89%, entonces yo aporte de mi recurso 80.000,00 dólares más
31 para que el contrato alcance el 89% que actualmente está, entonces si talvez alguien tiene la duda de lo
32 que estoy diciendo se podría hacer un recorrido, me entere creo que hay una comisión del señora Mireya
33 creo que ha avaluado la situación, discúlpeme si la cito señora Concejal pero podríamos constatar y
34 verificar y como bien dice el arquitecto esta en ese porcentaje el conoce, visitamos, recorrimos y está el
35 dinero como digo hasta 80.000,00 dólares más de mi bolsillo, invirtiendo el recurso personal económico y
36 el patrimonio familiar que tengo entonces esa es la situación señor Alcalde, quisiera solicitarle si me
37 permite un espacio similar como este para poder manifestar y defenderme de todo lo que ha sucedido
38 porque de comentarios se me desprestigia y se saca conjeturas que no vienen al caso entonces con
39 documentación se puede respaldar esto, pero también alguien se puede preguntar y que hacía en todo
40 este tiempo que ha pasado porque ya son más de dos años y cualquiera se puede preguntar y el
41 ingeniero Arias que pasa porque no termina la obra y entrega la documentación y no se atiende
42 oportunamente pero de parte de las autoridades en esa ocasión que es el Ingeniero Merino el Doctor Tito
43 y me hubiese gustado que este aquí algunos de los Directores de servicios básicos que fungían en esa
44 ocasión que alternaban el ingeniero Suin el Ingeniero Salinas alternaban repetidamente ahí, entonces yo
45 quisiera manifestarles que yo tengo un registro de actividades adicionales, inclusive tengo de este
46 contrato el Ingeniero fiscalizador sabe que tengo 13.000,00 dólares de rubros nuevos, autorizados por
47 las autoridades que tampoco han sido atendidos además tengo un listado alrededor de 15 puntos que
48 atendí a las distintas estaciones de bombeo como saben yo tengo 11 años aquí en este Cantón
49 trabajando y he desarrollado muchas otras actividades adicionales que se no han sido atendidas, por
50 ejemplo hay mantenimientos de la Sexta, Abdón Calderón, Marianitas en la misma Palestina cambie el
51 transformador para que la planta de agua trabaje confiando, ese creo que es mi error y lo reconozco,
52 confiando en la palabra de las autoridades del momento, sonaba fácil que a través de una llamada
53 telefónica decir que había una necesidad así como llegaron los señores de la Palestina hacia un
54 momento, entonces reconozco que ese fue mi error al no haber solicitado una orden de trabajo es bueno
55 que el economista sepa esta situación, estoy preparando mi informe también sobre esta situación,
56 existen muchos puntos que yo les puedo manifestar pero por ejemplo el sistema de bombeo de aquí del
57 Registro Civil, presento un problema grave yo trataba de repetidas veces tratar de solucionar pero llego

Acta No 13

1 un punto de que ya el motor, el sistema de bombeo que 40HP ya cumplió su vida útil, después de varias
2 intervenciones mías, técnicamente y mediciones y todo ya el motor no podía seguir trabajando, entonces
3 yo le supe manifestar al ingeniero Suin eso si recuerdo claramente, le manifesté un día sábado fue que
4 el motor ya no daba más y que se necesita el líquido vital no, es de conocimiento público y se necesitaba
5 atender esa situación, entonces yo procedí hacer una inversión alrededor de 7000,00 dólares
6 inmediatamente confiando en la palabra del funcionario intervino entonces ese motor cuesta alrededor
7 de 5000.00 dólares se hizo un mantenimiento preventivo a la bomba porque son dos cuerpos la parte de
8 abajo del motor y arriba es la bomba, entonces se hizo un mantenimiento preventivo a la bomba y se
9 cambió el motor para que funcione entonces yo adquirí el motor y continúe con la grúa mi personal y se
10 hizo todo la situación y trabajamos todo el día domingo para poner en marcha el sistema de bombeo,
11 entonces si le pongo por ejemplo, puedo citarle otro también en la palestina por ejemplo tenía un sistema
12 de agua que inicialmente yo mismo hace años puse un transformador en ese grupo de 10 sistemas de
13 agua recordara usted economista que hicieron se puso un transformador de 5 y el sistema de bombeo
14 era de acorde a la potencia que tenía la bomba que era de 3 caballos le pusimos una de 5 pero en hora
15 buena el transformador seguía funcionando, bueno aclaro esto porque de la misma manera la
16 comunidad llega aquí a solicitar se le atienda se le solucione porque ellos aquí habían comprado un
17 sistema de agua en él una empresa de Ambato tenido entendido yo, y esta empresa de agua tenía
18 bombas dosificadoras de productos químicos y una bomba estacionaria para hacer el problema de
19 tratamiento entonces el transformador ya no abastecía y el transformador se apagaba y se apagaba porque
20 ya estaba fuera de su capacidad nominal, entonces de la misma manera ingeniero que hacemos como
21 solucionamos, les digo es la potencia yo ya fui a revisar y definitivamente es la potencia que hacemos
22 cambiar el transformador le pase una cotización al ingeniero Salinas se comunicó con el Alcalde y de la
23 misma manera con una llamada telefónica me designas o no sé si es la palabra me autoriza proceda con
24 el trabajo y así mismo tengo trabajos en la Tatala, Abdón Calderón, La Sexta, aquí el que le dije el
25 Registro Civil, paraíso de Amigos, bueno tengo un listado todo detallado con un archivo fotográfico ósea
26 tengo todas las autorizaciones todos los comunicados pero lamentablemente en esa situación me
27 mantenía ocupado y sin que se me atienda los contratos más grandes, entonces es bueno que ustedes
28 conozcan y sepan, yo lo que estaba pensando alguna vez le comente al ingeniero Merino, ósea si
29 ustedes se ponen a pensar un poco más a profundidad los sistemas de agua necesitan atenciones,
30 también el Abdón Calderón, en Brisas del Zabalo también dos veces cayó un rayo cerca corto el cable y
31 quemó el sistema de bombeo y dos veces he remplazado el sistema de bombeo y no es un equipo
32 económico, entonces si ustedes se ponen analizar yo confiando en la palabra como lo he dicho en
33 reiteradas ocasiones yo he solucionado y he resuelto he venido atendiendo todas esas necesidades de
34 los sistemas de bombeo, tengo como le dije archivos fotográficos, los reportes tengo todo, por eso es
35 que yo considero que en esa administración no se ha expuesto a los concejales de la situación crítica
36 que existía en ese momento y que yo creo que tenía que poner a consideración del Concejo y se debía
37 emitir un contrato por emergencia, entonces si usted analiza había una novedad yo atendía, había otra
38 yo atendía, en la playita en numerables ocasiones he atendido ese sistema inclusive así un mes estuve
39 ahí igual en la estación de bombeo que sube hasta la concordia entonces yo he resuelto un montón de
40 situaciones de casos que no han sido atendidos en el último caso para concluir y no cansarlos más, en
41 último caso que han un problema en la estación de la sexta que había una descarga que también
42 quebró el radiador de frecuencia de la bomba no se si ya lo compraría esa es la situación que yo he
43 vivido, le voy a detallar y con esto termino, yo en el repetidas ocasiones al ingeniero salinas le he pasado
44 el presupuesto le he dicho ingeniero hagamos unos procesos de infama cuantía y hagamos grupos,
45 solucionemos Abdón Calderón y Brisas de Sábalo y la Sexta por ejemplo y hagamos eso y vamos
46 solucionado por que el problema está resuelto pero yo económicamente me veo perjudicado, y yo le he
47 dicho y el ingeniero Salinas me hubiese gustado que este aquí para decirle, el ingeniero me dice no solo
48 cotíceme lo que está pendiente de la Sexta y lo que yo he invertido el dinero en Brisas de Sábalo y la
49 Sexta entonces esto se repite en todos los casos, entonces le cotizo Paraíso de Amigos que me están
50 debiendo y San Francisco de la Caoni que también hice y coordinamos con otro personal de aquí, ceo
51 que el señor Mieles estuvo ahí ese día, pero bueno me encontraron ahí trabajando en la estación de
52 bombeo que con autogestión que con personal técnico de aquí y los conocimientos del ingeniero Salinas
53 se puso yo invertí 600 dólares en Paraíso de Amigos y San Francisco de la Caoni y yo le he dicho que
54 vamos incluyéndole para que me vaya resolviendo mi situación, pero no es acogido solamente quieren
55 Cotizar lo que necesitan quieren sacar lo que está hecho ósea no me parece que sea la forma correcta
56 de proceder no cierto, esos nada más señores presentes. Gracias.

Acta No 13

1 **Se concede el uso de la palabra al Arq. Luis Ordóñez:** lo primero es que yo quiero decir es, lo que
2 dice el ingeniero Arias es muy cierto, él tiene razón, inclusive si no se pidió la terminación unilateral antes
3 es porque justamente hemos estado en conocimiento de esta serie de trabajos que él ha venido
4 haciendo para el municipio, pero lamentablemente eso es culpa de el mismo, porque él no tiene nada por
5 escrito, aquí nadie le ha firmado absolutamente nada, el habla ahorita de unos rubros nuevos que tiene
6 conmigo y yo no he firmado nada, él no me ha pasado nada, cuando él dice que me ha entregado las
7 planillas, yo soy el más interesado que me hubiera entregado las planillas, primero porque somo amigos
8 y para mi esta situación es tremendamente incomoda tener que hacer una terminación unilateral a una
9 persona que yo sé que ha dado mucho al municipio y por otro lado que yo sé que no es ningún ladrón,
10 sino que lamentablemente yo se lo he dicho a él y lo tengo aquí en WhatsApp que es un desorganizado,
11 yo lo he regañado como un niño, que yo no debería hacer eso, pero por amigo estamos en esta
12 situación el Ing. Guerra como yo, le hemos advertido infinidad de veces Luis, te hemos dicho termina,
13 pasa la planilla, donde esta sumillado que no entregaste las planillas, no esta y yo tengo correo que te he
14 enviado diciéndote chamo entrega esa vaina, nos vas a meter en problemas a todos, yo no tengo ningún
15 interés en perjudicar al ingeniero pero ya se cambió hasta la gestión, esto lo hubiéramos resuelto en la
16 gestión pasada que es donde se debía haber resuelto, ahora yo les voy a entender también a ustedes,
17 porque ustedes primero no nos conocemos, después algunos no le conocen al ingeniero, ni si quiera a
18 mí que soy trabajador del municipio, yo no tengo ánimos de perjudicarlo si hay alguna manera de
19 resolver esto, no sé si el abogado nos pueda dar luces de cómo podemos resolver esta situación yo no
20 tengo ningún inconveniente, Luis como te digo yo no tengo nada en contra tuya pero lamentablemente
21 eres desorganizado y estas son las consecuencias, yo te he dicho, cuando tú dices que me has pasado
22 la planilla es cierto que tú me pasaste un borrador por el Dropbox una cosa así, pero en qué quedamos
23 que planillabas y hacías una sola planilla, plantillando todo y este es el momento que no está terminado,
24 entregaste el trasformador falta las luces del parter que es una tontería de 5000 dólares creo que hasta
25 no se hace falta ni si quisiera hacerlo, pero si tu no contestas el teléfono, no das la cara, no vienes al
26 municipio aquí todos los contratistas saben, tienen que estar aquí tocando puertas para que se les agilite
27 sus procesos, porque lamentablemente así no nos guste eso es así, entonces tú te desapareces no
28 apareces dos meses, ahí están las consecuencias, estas son las consecuencias, cuando es una obra
29 que como yo dije al principio está prácticamente terminada, si yo hubiera visto que hay un perjuicio para
30 la institución, para el estado no tendría esta actitud, pero él tiene hecho más de lo de su anticipo y es
31 verdad él ha puesto de su dinero, pero las cosas no son de palabras nada más tenemos que en papeles,
32 lamentablemente yo no soy de papeles pero hay que tener los papeles porque con eso tú tienes tu
33 sustento, así que bueno es lo que tengo que decir.

34 **Se concede el uso de la palabra al Concejal Rene Vélez:** Arquitecto este contrato el anticipo fue
35 entregado el 26 de marzo de 2021 de hecho, de ahí corre cuenta el plazo para la construcción de la
36 obra, el 23 de julio de 2021 tenía que terminarse ya este contrato, de 2021 ¿usted presento como
37 fiscalizador los oficios, escritos indicando que el señor contratista no asoma en la obra, no aparece?

38 **Se concede el uso de la palabra al Arq. Luis Ordóñez:** yo acabo de decirles, yo no soy de papeles, yo
39 sé que eso seguramente la contraloría se va a ocupar de mandarme una glosa administrativa, porque
40 siempre es así, tanto fiscalizador como administrador a nosotros es que nos dan palo.

41 **Se concede el uso de la palabra al Concejal Rene Vélez:** Porque para rescindirle un contrato a un
42 contratista, yo necesito los informes de la administración y de fiscalización del contrato, para proceder a
43 rescindir unilateralmente un contrato y si no lo hay como le rescindo, no entiendo. Nosotros sabemos el
44 trabajo que ha venido realizando el ingeniero Arias por muchos años acá en el cantón, en la
45 administraciones anteriores que he sido parte del concejo también, sabemos su trabajo ingeniero pero
46 desgraciadamente esto se debe tratar a su debido tiempo, porque esperar tanto tiempo desde el 2021 a
47 la presente fecha, porque haber esperado tanto tiempo y a estas alturas de pronto pensar en rescindirle
48 el contrato unilateralmente al contratista, eso sí me llama un poco la atención, no sé porque tanta
49 demora, lo explico el ingeniero estuvo entretenido en obras o en trabajitos que lo llamaban para que
50 haga, gracias por solucionar los problemas que son a diario que se presentan en los sistemas de agua,
51 eso lo sabemos, pero todo eso tiene que ser documentadamente ingeniero para poder tener usted un
52 respaldo.

53 **Se concede el uso de la palabra al contratista Luis Mauricio Arias Zambrano:** Quería explicarle que
54 en esta parte que dice que yo he dejado, le voy a comentar algo, en tres ocasiones en el mes de
55 diciembre en el despacho del doctor Tito, conjuntamente con el Dr. Merino nos reuníamos desde que
56 entro la administración del Dr. Tito nos reuníamos, aquí yo le presentaba un reporte, tengo los reportes
57 ahí el ing. Merino también le hacía conocer, le decía tengo esto pendiente que hacemos resolvamos

Acta No 13

1 esto, no dice tranquilo, vamos hacer esto otra cosa y de ahí te hacemos lo tuyo, ese mismo comentario
2 recibí tres veces en alcaldía, tres diciembres de tres años recibí el mismo ofrecimiento del doctor, por
3 eso el año 2022 ya deje de contestar el teléfono es porque yo mismo me perjudicaba en esa situación,
4 porque yo cada vez que recibía una llamada tenía que acudir atender, claro y por ejemplo el Santa
5 Marianitas imagínese es tal la situación que los sistemas de bombeo duran 4 a 5 años de
6 funcionamiento, cuando el doctor llego el primer o segundo mes dijo hay que solucionar eso, y pregunta
7 quien soluciona le dijeron el ing. Arias y me llamaron hice el trabajo ahí, como tres mil dólares invertí en
8 Marianitas ha pasado tanto tiempo que hace 8 meses yo volví a cambiar el equipo, ya se desgasto el que
9 yo puse y volví a poner el segundo equipo y todo eso tenía conocimiento, no es que yo hago y hago y
10 dejo de hacer la gestión para poder cobrar, eso ha sido la situación, inclusive valga el espacio que me
11 están dando quiero indicar que ha habido falencias no solo de mi parte, por ejemplo tengo alrededor de
12 tres procesos de ínfima cuantía que no han sido cancelados si, están en el proceso, tengo las ordenes
13 de trabajo entonces la verdad yo hable con la directora Norma Changoluisa no me pudieron atender,
14 esperaba que el doctor Tito lo resuelva no me prestaban atención, porque es como si los trabajos
15 adicionales que se han realizado son cortesía de la casa disculpen la expresión.

16 **El Señor alcalde:** Estamos en el tema de la parte eléctrica, entonces concejales a más de eso aquí hay
17 que cumplir las cosas, si usted lamentablemente las disposiciones yo siempre sabia decirles que tienen
18 que pedir por escrito las cosas, si ahí no han hecho, yo cuando era concejal siempre les decía pidan por
19 escrito porque después se hacen los locos y ahora tienen este problema, siempre les he dicho hagan por
20 escrito las cosas, no me hicieron caso, se valieron de la buena voluntad no se de quienes y ahora la
21 consecuencia la está pagando usted, no sé si hay algún criterio más, el Ingeniero ya sabe lo que tiene
22 que hacer, es consecuencia de ustedes, si ustedes hacen o desconocen lo que la ley les diga, yo tengo
23 claro la película, lamentablemente si hay alguien perjudicado es porque has querido, tú tienes que
24 conocer, cuando uno es contratista, cuando tiene como proceder y cómo hacerlo, si los técnicos no te
25 han cumplido o han hecho algo ilegal usted tiene la facultad de poner la demanda, eso es por su parte
26 creo que continuamos con el siguiente, gracias a los presentes.

27 **Se concede el uso de la palabra al Arq. Luis Ordóñez:** una pregunta, a mí me gustaría conversar con
28 el ingeniero Arias, con el abogado para ver de qué manera podemos solucionar esto, no sé sin
29 perjudicar.

30 **El Señor alcalde:** Yo les digo una cosa, ustedes tienen que hacer su trabajo, lo que no quiero que
31 quede aquí, estamos en sesión de Concejo, que queramos llegar acuerdos, cosas que no tienen que ser,
32 pero si ustedes tienen situaciones que pueden realizarla sin infringir la ley, ahí si es problema de
33 ustedes, pero ustedes son los responsables tiene que dar solución a las cosas, entonces no tengo aquí
34 que autorizarles, ustedes saben lo que tienen que hacer, entonces en su momento pueden hacerlo y
35 deben hacerlo si pueden, si no pueden lamentablemente yo no puedo irme en contra de la ley y creo que
36 ningún concejal estaría de acuerdo en eso.

37 **Se concede el uso de la palabra al concejal Lenin Barragán:** de verdad la falta de comunicación
38 también es necesaria, y todos esos trámites legales que lo hagan, gracias ingeniero por algunas
39 situaciones que ha hecho en el municipio me parece super bien, pero también hay que cumplir con los
40 reglamentos y si hay alguna situación que tienen que solucionar en lo legal, los compañeros que lo
41 hagan, no hay ningún problema eso no más.

42 **Se concede el uso de la palabra al Ing. Brayan Guerra:** Toda responsabilidad va a caer sobre
43 fiscalización y administración como siempre ha sido, los organismos de control siempre van a
44 fiscalización y administración, de mi parte como yo dije nosotros no estamos aquí para perjudicar a nadie
45 ni estar en contra de nadie, yo lo único que hice como administrador, me dieron un contrato que se
46 cumpla el contrato, fiscalización estaba haciendo lo mismo, hubieron otros agentes externos que como
47 ya se expuso no se pudieron realizar, pero quiero que tengan claro algo a nosotros, al menos a mí en
48 otros proyectos ya pase un examen de contraloría un especial, a mí el auditor me decía pero si usted no
49 tiene autorizado nada, porque no hizo, porque no pedía a fiscalización no pedía oficios de que no pasaba
50 planillas, sanción administrativa, glosas por esto, nosotros también tenemos responsabilidades.

51 **El Señor alcalde:** el siguiente contrato estamos con la Ing. Jenny como fiscalización de los 8 proyectos
52 de construcción de tanque creo que es, entonces aquí veo al contratista de Obras Puerto Quito, gracias
53 por venir no se si a la tercera o cuarta llamada que se les ha hecho, pero es el proyecto que más
54 problemas nos está dando, voy a empezar diciendo que yo estoy haciendo una socialización en las
55 comunidades y el día de hoy estoy en la Occidental 1, Bosque de Oro 3, ya estuve en Buena Esperanza
56 y en la 10 de Agosto, tengo que decirles porque ustedes deben haber sabido, estamos nosotros
57 comunicando a las personas las cosas conforme a la fiscalización y las cosas como van y como deben

Acta No 13

1 proceder, a mí lo que no me gusta es que se diga a la gente que nosotros no queremos pagarles,
2 entonces yo estuve averiguando de quien depende porque no les pagan, ahora les estoy explicando a la
3 gente que ustedes no han cumplido con las planillas que presentan o justificación de las planillas de
4 avance, se les ha entregado 192 mil y pico de dólares que tienen que devengar en obra, entonces hoy
5 día vamos a tomarnos el tiempo necesario que tengamos que tomarnos para quedar claro el asunto,
6 porque hoy voy yo a la Occidental 1 a dejar claras las cosas, yo soy de allá, tengo mi propiedad allá,
7 incluso le dije a mi hermano que ustedes le deben plata, le dije que si tiene que perjudicarse el, va a
8 tener que salir perjudicado, si tengo que yo basarme en la ley y declararlos incumplidos, si hay que
9 hacerlo sin adelantarme en criterios lo voy hacer, pero el día de hoy quiero agradecerles por su
10 asistencia, porque también es digno de agradecerles como seres humanos tenemos que enfrentar las
11 cosas, y a mí me han enseñado que se agarra por los cachos a los toros para poder solucionar las cosas
12 bien claras, con eso yo quiero empezar con el informe de fiscalización.

13 **Se concede el uso de la palabra a la Ing. Jenny Núñez:** Buenos días primeramente con todos, para
14 empezar un pequeño preámbulo de esta situación, nuevamente como ustedes pueden constatar no
15 hemos tenido avances de los trabajos y esa es la razón por los muchos problemas que tenemos aquí de
16 la gente que viene diariamente a presionarnos por esta situación, mi persona asumió la fiscalización el
17 23 de junio, se solicitó toda la documentación pertinente al antiguo administrador que es el ingeniero
18 Bryan Guerra dentro de esa documentación se tenía un planilla de avance de obra que obviamente
19 estaba legalizada en su tiempo por los anteriores funcionarios que actualmente el ingeniero Cristian
20 Hernández y mi persona somos los nuevos designados para llevar este proceso de contratación, para la
21 fecha en la que mi persona asume la fiscalización obviamente la obra ya tenía tres meses que se había
22 iniciado la obra es de 180 días, para la fecha al momento que yo me pongo a revisar la planilla
23 obviamente como es de su conocimiento y le explicaba acá al contratista por el hecho de que se haya
24 cambiado de dignidades o por el hecho de que se haya asumido una nueva administración y una nueva
25 fiscalización nosotros estamos llamados a verificar esa situación porque ya no va con la firma de los
26 antiguos va con la nuestra y nosotros somos los responsables de lo que en eso se paga, o procedí a la
27 revisión de la planilla aquí con el compañero residente me fui a campo a tomar todas las medidas con
28 respecto a esa planilla que se estaba tramitando, primeramente la planilla fue ingresada en su momento
29 cuando tenía que haberse realizado que es el 3 de abril que la ley le da 5 días al contratista, sin embargo
30 la planilla había sido revisada por los anteriores y devuelta en ese entonces, la planilla fue ingresada
31 nuevamente el 9 de mayo, posterior a eso los nuevos administradores dieron paso a la planilla y esa
32 planilla se encontró en financiero cuando hubo el cambio de dignidades, cuando asume el cargo mi
33 persona esa planilla tuve yo que revisarla y volví a solicitarla que ingrese con las correcciones que yo
34 ejecute, entre las cuales el ingeniero es consciente que no se contenía lo que eran los ensayos del
35 laboratorio y las originales porque eso es uno de los habilitantes para nosotros poder pagar una planilla,
36 se le mando a corregir también todo lo que respecta a medidas en si el contexto de la planilla original
37 que se tenía cambio tanto en el monto como en todos sus anexos debido a que tal ingeniero le había
38 manifestado que la obra tenía que plantillarse lo que estaba contratado, si bien es cierto la planilla lo que
39 está contratado no puede excederse más allá porque lastimosamente el ingeniero no tenía una
40 autorización por parte del administrador para ejecutar incrementos o a su vez no legalizaron esos
41 documentos, que pasa, que al momento que yo me pongo a revisar esos documentos existía ajuste de
42 cantidades para poder planillar lo que estaba obviamente contratado es decir si usted me dice que tiene
43 un terreno de dos metros por dos metros en la planilla usted me ajusta esa cantidad para cobrar los 4
44 metros de limpieza y desglose y yo voy a campo y verifico que es más yo no puedo por el simple hecho
45 de ajustarme a esa cantidad modificar los valores que realmente existen, no se puede uno tienen que
46 poner la cantidad que es pero la diferencia es que solo se paga lo que se contrató hasta tener una
47 autorización por parte del administrador, entonces esto cambio todo el contexto de la planilla que tiene
48 conocimiento del ingeniero que fue devuelto, la planilla me la ingresaron 8 días después de yo haberla
49 devuelto, sobre eso se le pidió otra documentación que faltaba como es de los ensayos del laboratorio
50 los originales y también se le pidió los cronogramas de trabajo cosa que no se había anexado, cuando se
51 anexa esta información yo puedo verificar que evidentemente según el cronograma valorado que yo
52 tenía en esa planilla el contratista caía en una multa porque estaba incumpliendo con su proyección que
53 tenía que hacerse en sus trabajos, que sucede que se le solicita se entregue que si existe otra
54 reprogramación de obra se solicita esa documentación con el propósito de que, de legalizar los trabajos
55 que efectivamente están ejecutados y ya revisados por mi persona y por ese motivo la planilla número 1
56 está en mi despacho no la he podido pasar porque no se me ha entregado esa documentación que se
57 solicitó, para todo esto yo tengo todos los documentos que se me ha cruzado vía Quipux, con el

Acta No 13

1 contratista, solicitándole porque está paralizada la obra solicitándole esta situaciones de la planillas,
2 solicitándole todas la información pertinente que incluso se le había solicitado su presencia, esta reunión
3 iba a llevarse a cabo el día de ayer porque en vista que nosotros no teníamos un acercamiento con el
4 contratista que era primordial, nosotros tuvimos que ponerle una fecha límite para que se acerque a
5 dialogar con nosotros, el día de hoy el contratista obviamente me trae un cronograma igualmente
6 suscrito por las anteriores dignidades por lo cual evidentemente se podría legalizar esa planilla, sin
7 embargo este cronograma es un cronograma firmado digitalmente, como es de su conocimiento ahora la
8 ley si un documento firmado digitalmente se imprime este pierde su validez yo necesito tener el digital
9 para yo poder abalizar lo que acá el ingeniero me está informando o a su vez tener el impreso pero
10 exclusivamente para verificar el código QR, para ver de cuando fue firmado ese documento porque
11 lastimosamente la razón por la cual yo le pedí este cronograma fue porque tenía un cronograma inserto
12 en esa planilla que fue firmado con 16 de junio por el antiguo director de Obras Públicas, cuando el cese
13 sus funciones el 15 de mayo, entonces yo no puedo inobservar esas cosas porque evidentemente ese
14 cronograma queda invalido, no puedo pasar esa planilla con ese cronograma se le solicito acá al
15 ingeniero, el ingeniero me comento que va a buscar el digital de ese cronograma para yo poder verificar
16 que ese cronograma fue suscrito legalmente por las tres partes de forma digital para yo poder pasar esa
17 planilla, esa es la razón por la cual todavía existe haya, obviamente si no se aprueba la planilla 1 yo no
18 puedo dar paso a la dos no puedo dar paso a la tres ni mucho menos a la planilla número 4 que
19 actualmente el ingeniero me ha ingresado en los primeros 5 días de este mes, con respecto a esa
20 planilla yo ya le enviado un Quipux un comunicado de las anomalías que tenemos en esa planilla por
21 diferentes puntos me está poniendo cosas que no existen nosotros estuvimos antes del día de ayer en
22 10 de Agosto y 8 de Septiembre y no se ha movido ni una piedra y yo en esta planilla tengo trabajos
23 ejecutados ahí que sabemos que no es, entonces porque pasa esto obviamente por tratar de no caer en
24 la multa o en el incumplimiento, para ello tenemos también un mes exacto a partir de la hoy para que se
25 termine la obra, que la obra termina el 21 de agosto, sabemos muy bien que no tenemos ni un solo
26 proyecto culminado en su totalidad y en un mes no vamos avanzar a terminar 8, el ingeniero me ha
27 hecho llegar un documento en donde dice que los anteriores conocían de la situación que él había
28 pedido documentación que nunca le facilitaron o que los terrenos no estaban listos que yo el día de hoy
29 le he demostrado y créanme si yo ingrese y le pedí al anterior administrador los planos y el me facilito es
30 lógico para mi pensar que porque no se lo facilito al contratista antes, entonces yo no puede como le dije
31 antes al contratista en la reunión que tuvimos hace unos minutos, yo no puedo decirle a usted y
32 justificarle algo que está en la documentación, algo que usted si tiene, porque si usted me dice no tengo
33 planos eléctrico muy bien es que lo eléctrico no le corresponde a usted porque para eso hay otro
34 contrato que le falta detalles de esto, son todos modelos tipo que se están haciendo prácticamente en
35 todas las comunidades, son tanques circulares son tanques con reserva en la parte de abajo y reserva
36 elevada todos son exactamente iguales yo no puedo decir que ingrese a construir acá y no lo pueda
37 hacer en el otro lado porque son iguales, se decía de que no se tenía la legalidad de los predios cosa
38 que obviamente eso es interno, y el contratista simplemente tenía que acercarse al lugar que tenía que
39 hacer la obra he iniciarla y si tenía algún problema en ese entonces el encargado tenía que haber sido el
40 administrador de solucionar ese problema porque se tiene el registro de la propiedad nos ha pasado
41 jurídico se tiene la legalidad de eso predios de esos proyectos entonces podía tranquilamente iniciar o a
42 su vez terminar los tres que ya empezó, cosa que tampoco ha sucedido, esa es la situación actual de
43 este proyecto, nosotros mi persona realmente nosotros estamos sujetos a contraloría he paso muchas
44 contraloría y francamente para yo solucionar o ayudar un contratista no voy a poner mi cabeza en
45 cuerda, no pienso cargarme glosas que no me competen, no pienso cargarme problemas de que el
46 fulanito anterior no le aprobó no le paso es que se pasó el tiempo, realmente no porque nadie me va a
47 venir a poner 2000,00 mil dólares en el bolsillo para pagarme a mí las glosas administrativas que me
48 pongan por estar inobservando este tipo de cosas, entonces acá el contratista me manifiesta que tiene
49 toda la voluntad de continuar con los trabajos y puede tener toda la voluntad pero lastimosamente el
50 tiempo está encima al menos que me venga aquí y me ponga un monto de gente y me justifique porque
51 la ley es muy clara en el artículo 96 que únicamente las razones para terminar un contrato es 60 días de
52 tener paralizada la obra de las cuales yo ya notifique una multa que debería de ser aplicada por el
53 administrador de 4.400,00 dólares como esta en la cláusula del contrato por los días que estuvo la obra
54 paralizada, adicional a eso estaríamos con las multas referentes a lo que es el cronograma y no se trae
55 los cronogramas que demuestre que existe cronogramas previamente aprobados por los anteriores y
56 que sean legalmente suscritos para yo poder paso a esas cosas pero aun así nosotros liquidemos la
57 planilla 1 o la planilla 2 o lo que ya tenga avanzado no vamos a avanzar en el tiempo, yo no tengo

Acta No 13

1 ninguna justificación técnica legal para paralizar esta obra y darle más tiempo de aire al contratista para
2 que termine esta obra, porque la ley es clara le dice directamente que tiene que ser por casos fortuitos y
3 esto no es un caso fortuito, decirme que talvez el administrador antiguo no se sentó con el contratista a
4 solucionar una x cosa que no se entendía en el plano no es un caso fortuito porque tanto el señor o el
5 residente o a las personas que trabajan con el son ingenieros civiles para eso se pide una oferta técnica
6 en donde tiene que estar el residente que es un ingeniero civil y acá la oferta del señor tiene super
7 intendente tiene un ingeniero civil tiene un ingeniero residente eléctrico, tiene incluso un residente
8 topógrafo entonces yo no puedo aquí a decir que no tenía la información completa o que no me senté a
9 revisar para ver si que la tenía o no, y que por esa razón yo no avance porque el anticipo no está
10 devengado y la ley es clara si el anticipo no se encuentra devengado e contratista no puede aducir que la
11 entidad está incumpliendo, es una causa no imputable a la entidad porque nosotros no estamos
12 reteniendo pagos estamos haciendo que las cosas se paguen legal con todo los documentos que se
13 tienen que pasar así como lo exige la contraloría y como estamos sujetas a toda verificación, esa es la
14 situación actual con el ingeniero ahí si le doy la palabra acá al ingeniero para que les explique, pero
15 realmente por omisión o incomunicación entre las partes no puedo yo cargarme tres meses más de obra
16 que ellos no solucionaron a tiempo ,

17 **El Señor alcalde:** gracias ingeniera Jenny, no sé cuál de ustedes pueden hablar o intervenir para que
18 puedan aclarar o defenderse si hay derecho del tema que acaba de hablar la ingeniera, luego señor
19 concejales podrán intervenir ustedes.

20 **Se concede el uso de la palabra al contratista Ingeniero Fausto Ramos** quien expresando su saludo
21 indica: comenzando desde el principio que yo puse un oficio el 22 de febrero del 2023 a fiscalizar sr
22 Francisco Merino, mediante el presente pongo a disposición el cronograma de obra de la ruta crítica,
23 pongo el siguiente oficio el 23 dice le informo debido a la demora de la legalización de los terrenos en
24 donde se ejecutara los proyectos, que no se ha podido iniciar la obra durante el mes de febrero, por esta
25 razón tampoco he podido generar planillas de trabajo correspondiente al periodo que solicita la
26 suspensión. Justamente cuando yo iba a comenzar la obra en La Unión de Ganaderos, no existía en
27 primero lugar las coordenadas, nos fuimos con el ingeniero fiscalizador y administrador, en el rato que
28 estábamos conversando ahí salió unos dos señores con machete, aquí no es nadie de nada, ustedes
29 salen de aquí, entonces nos fuimos al otro proyecto tampoco, entonces en la Occidental socializamos
30 nosotros mismos con los señores del terreno entonces comenzamos a construir ahí, y los mismo
31 pasamos a San Carlos a construir porque ya no tuvimos problemas, se le ha pedido que se haga la
32 legalización de los terrenos no existía, otro oficio que le pongo yo el 24 de febrero después del recorrido
33 de la obra en conjunto con ustedes, para realizar la obra en conjunto del recinto Occidental y San Carlos
34 Nueva Ecuador, se prevé el incremento de cantidades de obras y rubros, esta justamente en el oficio,
35 entonces ya anticipo y con el hago el oficio el 24 de febrero, se prevé un incremento de cantidades de los
36 siguientes rubros porque ya se calculó más o menos de lo que va a entrar y justamente en los rubros 302
37 que dice excavación manual sin clasificar de las estructuras menores y dice se realiza la colocación de la
38 tubería tramo más corto que permite el decremento de la tubería, entonces tengo el ítem 319 de
39 hormigón ciclópeo, 378 de limpieza manual, 210 hormigón simple para cadena, mejoramiento de acceso
40 a la vía de lastrado, limpieza manual del terreno de 472, 472 de plantillas de hormigón, excavación sin
41 clasificar máquina, justamente eso es en el área de expropiación de la guardarraya del acceso a la
42 Occidental, esta justamente todo esto detallado y el mejoramiento de la vía a nivel de lastrado, entonces
43 se está anticipando que ya se va a pasar eso, por eso que se planillo con todo, entonces como ya existía
44 el incremento de obra tenía que dar paso los ingenieros, pase el oficio de aquí, tengo el otro oficio del 15
45 de marzo comunicándoles que existía la fundición de tanto, lo cual se fueron para allá con fecha era las
46 15 horas que se cumplió, entonces el 3 de abril pongo un oficio que se presenta la primera planilla, para
47 su respectiva revisión, luego el 10 de junio pongo un oficio de que de contestación al oficio que se
48 solicitó y el 24 de mayo que estuve yo aquí presente, el 23 estuve presente que converse con el ing.
49 Fernández sobre asuntos así y se le presenta la segunda planilla al ing. Fernández de obra, luego el 5
50 de junio también se le presenta la planilla numero 3 entonces hay un oficio que mediante el ingeniero
51 Brayan Guerra que me entrega a mi persona el expediente que dice la corrección de volúmenes de obra,
52 corrección de la sabana y anexar justamente lo de laboratorio y los reajustes se presenta con todos esos
53 documentos y se adjunta también el CD, aquí está el doctor que no me deja mentir que conversamos
54 esa tarde que me decía que todavía no estaban legalizados esos terrenos, no me deja mentir aquí está
55 el ingeniero le puede decir, que usted subió al departamento del ing. Brayan. A no es la Ingeniera Núñez
56 quien emite el informe de fecha 30 de junio, entonces como está aquí presente el ing. Brayan estábamos

Acta No 13

1 reunidos con el abogado en la oficina del ingeniero y justamente él dijo que no había la legalización de
2 los terrenos.

3 **El Señor alcalde:** Tiene algún documento que me garantice eso.

4 **Se concede el uso de la palabra al contratista Ingeniero Fausto Ramos** No pues si justamente
5 estábamos conversando ahí.

6 **El Señor alcalde:** Aquí lo que se valida es toda documentación, estamos en un contrato firmado siga por
7 favor

8 **Se concede el uso de la palabra al contratista Ingeniero Fausto Ramos** justo estaba para
9 presentarse la planilla para pasar, me dijo para pasar al economista para que se le cancele la planilla y le
10 digo yo, aquí esta justamente el 21 de junio dice clarito aquí, se devuelve la planilla por falta del siguiente
11 informe, se adjunta la declaratoria de utilidad pública y expropiación de terreno donde se construirá los
12 tanque elevados, tomen en cuenta en ese sentido, firma el ing. Brayan.

13 **Se concede el uso de la palabra al Ing. Brayan Guerra:** a claro es que a mí me devolvió la planilla, me
14 pidió usted y como ya me envió el jurídico le pongo en conocimiento que aquí esta.

15 **Se concede el uso de la palabra al contratista Ingeniero Fausto Ramos** No se tenía ese documento

16 **Se concede el uso de la palabra al Ing. Brayan Guerra:** me pidió usted un documento diciendo que
17 me devuelve la documentación porque faltan algunos documentos como son la declaratoria de utilidad
18 pública y demás documentos, entonces yo pongo como ya me entrego el jurídico el documento de
19 utilidad pública, yo le hago saber a usted que ya me entregaron los documentos de utilidad pública y que
20 se proceda a la planilla, porque me devolvieron la planilla indicando que falta documentos entonces ya
21 me enviaron los documentos, adjunte los documentos y digo aquí están nada más.

22 **El Señor alcalde:** parece que está certificando que no estaban legalizados esos terrenos

23 **Se concede el uso de la palabra al Ing. Brayan Guerra:** ósea por eso me devuelven la planilla, usted
24 devuélvela planilla por eso, porque dice que no está en los terrenos entonces me pongo a revisar y digo
25 si efectivamente, pero voy a pedir, entonces ahí me entregaron y digo si ingeniero ya me entregaron le
26 hago la notificación.

27 **Se concede el uso de la palabra al Economista Walmore Játiva.-** Aclarando que las planilla del
28 ingeniero estuvieron en mi escritorio para dar paso, estaba ya directamente para dar paso entonces
29 cuando yo revise encontré varias novedades que a usted también le notifique y le dije a usted que eso yo
30 no podía dar tramites y les devolví entonces el señor alcalde les envió a ustedes porque yo le envié al
31 señor Alcalde porque me solicito entonces fue eso revisado, ahí lo que me causa sorpresa y admiración
32 es que como un presupuesto valorado firma el ingeniero Merino el 16 de junio, cuando el ya dejo de
33 pertenecer el 14 de mayo a la Institución, es un cronograma valorado, entonces porque suplantando
34 información algo que él no tiene nada que ver ahí, él debía haber presentado antes del 13 de mayo, no
35 había ningún problema pero el presenta el 16 de junio, todas maneras como lo hacen no, ósea desde ese
36 punto de vista cómo es eso que suplanta información.

37 **El Señor alcalde:** No se ingeniero, usted estaba con la palabra por favor siga con el alegato,
38 necesitamos que usted diga, ustedes tómenles nota porque necesitamos tener todo lo que vayan a
39 intervenir, siga por favor.

40 **Se concede el uso de la palabra al contratista Ingeniero Fausto Ramos.-** Entonces me notifican que
41 me cambian de fiscalizador y me cambian justamente de administrador, entonces tal es la situación que
42 el ingeniero Bryan Guerra estaba como administrador y el ingeniero Fernández como fiscalizador, creo
43 que pasa una semana y me cambian nuevamente de administrador y fiscalizador, entonces yo no tenía
44 con quien consultar yo lo único que nos seguía guiando es el ingeniero Guerra pero dijo yo no ya no
45 tengo nada que ver porque ya deje esas funciones, entonces puse un oficio al ingeniero Fiscalizador que
46 era el ingeniero Fernández en la que le expuse con oficio así mismo, primerito presentando la planilla
47 número 2, no pensaba yo estar en esto para venir ordenándole ya todo, el 24 de mayo le pongo un oficio
48 que le hago la entrega de la planilla numero 2 para la respectiva revisión ya estuvo presentada el 5 de
49 mayo, entonces no me da ningún trámite ni me contesta absolutamente nada, nuevamente en fecha del
50 5 de junio justamente se presente otra la planilla número 3, y de la misma forma no tenía nuevamente
51 ninguna contestación, el 7 de julio se le puso dos oficios al ingeniero Cristian, que justamente no está
52 aquí, que se le puso pidiendo los planos que faltaba, cuando se iba ya nuevamente a construir en la
53 Nueva Esperanza ya se comenzó a excavar ya se preparó y no existía la tabla de hierros,
54 absolutamente nada por lo cual se pidió justamente que se nos entregue los planos respectivos, porque
55 como me dijo la ingeniera que todos los planos son iguales en todos los recintos entonces para que
56 nombran en tal recinto es en un plano y luego en otro no se para que, si es una sola entonces se dice
57 este plano sirve para todos los recintos, ese sería mi contestación en ese sentido, porque se solicitó

Acta No 13

1 unas dos o tres veces se solicitó al ingeniero una paralización de la obra por falta de documentos, pero
2 no he tenido ninguna contestación en ninguna forma, recién la semana pasada el mismo plano que
3 tuvimos en la Nueva Esperanza nos envió la Ingeniera, y justamente faltan detalles porque uno no se
4 puede decir, bueno uno se sabe dónde va ir las instalaciones todo, pero más o menos se tiene un
5 bosquejito para uno poder guiarse, ni eso, no tenía justamente los planos eléctricos entonces donde va
6 toda la ubicación de las válvulas todo eso en ese sentido porque solamente es colocado porque yo no
7 tengo que ponerle luz en los diferentes Recintos, y constan los otros oficios porque yo no pensé
8 digamos estar en esta reunión así,

9 **El Señor alcalde:** No pensó, pero si le invitaron para esto.

10 **Se concede el uso de la palabra al contratista Ingeniero Fausto Ramos.** - No, solamente me invito,
11 ahí está en el oficio que tengo, se invita la presencia suya para que el Departamento de Obras Públicas
12 nada más,

13 **El Señor alcalde:** Bueno ya creo que concluyo en la explicación.

14 **Se concede el uso de la palabra al contratista Ingeniero Fausto Ramos.-** Sí, yo lo único para no
15 cansarle más de esto porque yo lo único que digo es que digo que tengo que terminar, porque no me
16 voy a quedar así, porque ya llevo de profesional más de 35 años que nunca he quedado mal en ningún
17 lado y si tengo la suerte de seguir viviendo construiré, pero en esos caminos ya uno no puede seguir
18 también que no le pague a uno también ya son cuatro meses pues.

19 **El Señor alcalde:** Ya, gracias aparte de usted nadie más va hablar, para que responda a toda su
20 intervención de parte de la compañera Jenny, por favor le doy la palabra a la ingeniera, luego le doy la
21 palabra al ingeniero.

22 **Se concede el uso de la palabra a la Ing. Jenny Núñez:** Haber con respecto con lo que acá el
23 ingeniero manifiesta, cuando yo ya hice la revisión de la planilla que me faltaba exclusivamente
24 cronograma para verificación de los montos contractuales que le estaba ejecutando versus los que había
25 programado inicialmente le solicite al residente, obviamente porque tenía un cronograma inicial que tiene
26 mucha lógica y de hecho así se debería de haber ejecutado porque ya vamos hablar acerca de los
27 documentos que el ingeniero dice que tiene, porque realmente aquí no los tengo, por un punto, cuando el
28 ingeniero programa la obra inicialmente cuando el oferta, presenta un cronograma de cómo va a ejecutar
29 las obras y actividades, primer punto tenemos que destacar que esto es un proceso de cotización, un
30 proceso de cotización que significa que cuando yo voy a participar en el proceso yo me percató de
31 revisar los planos que me están dando, que es lo que voy a construir y cuanto yo voy a cobrar por eso y
32 por eso gano la obra, por mi oferta económica, primer punto, segundo punto sí yo mismo soy el que
33 oferta, como puedo después quizá, y eso está en la Ley, si uno mismo es el que cotiza uno no puede
34 venir a reclamarle a la entidad si me faltó ponerle esto, si me faltó ponerlo aquello porque yo soy el
35 responsable de hacer mis análisis de precios unitarios, yo soy el responsable de lo que estoy ofertando
36 porque yo soy el que está presentando para ganar y si yo reviso y me falta documentación los planos no
37 me acuerdan entonces para que participo, por eso hay una aceptación siempre en los contratos en
38 donde uno acepta y dice sí, yo veo ese contrato y quiero participar y estoy aceptando en lo que la
39 entidad me está proponiendo a mí primer punto, segundo punto, yo tengo un cronograma inicial del que
40 usted oferto, del que usted y yo sabemos cómo ingenieros civiles, como excontratistas que yo he sido
41 que cuando uno ingresa hace su reprogramación tal como usted tiene su documento, documento al que
42 yo no tengo adjunto ningún cronograma en primer punto, su cronograma que yo tenía adjunto a ese,
43 mejor dicho ni adjunto si no separa a otro lado es un cronograma muy racional en el cual se distribuye
44 equitativamente durante los 180 días lo que yo voy a ejecutar en obra, muy racional de que hablamos de
45 que yo voy a ejecutar en avance del 15, del 20 del 25 a medida de que yo voy avanzando los trabajos
46 que están planificados, sin embargo o sorpresa que cuando yo quiero aprobar la planilla número 1, que
47 evidentemente según su cronograma no cumple y ya está en multa me aparece un cronograma firmado
48 con fecha 16 de junio por los antiguos de que se reprogramo toda la obra el 70% de la obra se hace en
49 el último mes, discúlpeme no sé qué flota usted va a poner el último mes para hacerme el 70% de la
50 obra, cronograma que no solo por haberse firmado después esta invalido, si no cronograma que no tiene
51 lógica, porque si usted me hubiese ofertado que el 70% de la obra me hace el último mes yo
52 simplemente no le contrato y elijo otra oferta porque a mí como entidad es la que me perjudica entonces
53 este cronograma nunca debió haber sido aprobado, nunca debió haber sido firmado ni por los antiguos
54 ni por nadie, por la infactibilidad del cronograma que tiene, cuando yo solicite esto hubo esta situación le
55 comente le he enviado documentación, tengo las devoluciones de las planillas en donde yo le estoy
56 informando esta situación de donde usted tenía que cumplir y lo que usted puso y yo le di la posibilidad
57 de que me traiga los otros cronogramas si es que existían, para evitar justamente esto y yo poder

Acta No 13

1 legalizar esta planilla, que legalmente está hecha porque fui y la medí, entonces porque, porque uno
2 también ha sido contratista y uno también tiene el propósito de solucionar las cosas de que la obra se
3 haga y se haga bien, sin embargo se ha hecho caso omiso de venir, de acercarse, se le ha dado la
4 libertad ingeniero el día que usted haya deseado desde que se ingresó desde que yo asumí la
5 fiscalización de que usted venga, aquí esta se solicita la presencia del contratista representante,
6 ingeniero Fausto Ramos con el propósito de absolver lo indicado, no vino, en vista de que realmente no
7 viene yo tuve que mandarle un documento de que yo si ya le puse una fecha límite de venir por esa
8 razón usted está aquí, y obviamente era el día de ayer que tranquilamente usted y yo somos
9 fiscalizadores y usted sabe muy bien que por desacato a la fiscalización yo también le puedo multar
10 porque yo notifique con cinco días de anticipación de esta reunión y sin embargo se tuvo que aplazar por
11 el pedido de su abogado, y aun habiendo el pedido de su abogado le explique muy bien de que
12 teníamos reunión de concejo que no podíamos atenderle que está en horas de la mañana la reunión
13 para nosotros coordinar toda esta situación y se molestó, ósea uno tiene el propósito de ayudar de
14 colaborar y que esto se canalice y sin embargo se salen por otro lado, volviendo a lo que tenía que
15 indicarle, esta planilla yo ya la iba aprobar, reconocimiento del residente le envié esta planilla a que
16 saque copias porque solo me faltaba a que traiga el cronograma, discúlpeme ingeniero, que me vea la
17 cara de tonta, pero tonta no soy, yo sé muy bien lo que envié en la planilla yo todos estos documentos
18 que están aquí, yo ya me los leí sé que decían, se en donde los puse y sé que mande en la planilla a
19 saca copias, no puede ser justo que me venga a ver la cara de pendeja, discúlpeme con el respeto que
20 se tiene porque si usted me aumento documentos tenía que venir y decirme ingeniera le aumente
21 documentos, pero no fue ese el caso porque yo y usted sabemos con el ingeniero Guerra le he
22 preguntado, ingeniero estos documentos usted recibió no, ustedes le pusieron una paralización no, aquí
23 está el escrito donde yo le pedí que me informe que si hay una paralización de obra o si hubo un podido
24 de paralización de obra cosa que no hay entonces de que estamos hablando, me viene y me pone esos
25 documentos y claro esta no pensó que yo no iba a coger las otras tres copias y darme el tiempo de
26 revisar hoja por hoja de lo que me estaba sacando copias y me entrego, pero no créanme que yo si me
27 doy el tiempo de hacer eso, así como me di el tiempo de sumarle y restarle rubro por rubro y le mande a
28 repetir así me doy el tiempo de leer todo lo que mando aquí, de tal manera que cuando vi sus copias
29 había tres documentos que o sorpresa aparecieron de la nada, recibidos en fechas simultaneas, que
30 habla de los incrementos y que habla de una supuesta paralización entonces de que estamos hablando
31 si usted me viene y me entrega documentación que yo no le envié, pues tenía que haber tenido la
32 delicadeza de decirme ingeniera sabe que, porque yo tampoco es que le voy a coger y decir que eso
33 esta invalido , porque tendrá sus recibidos y yo tendré que rastrear quien le recibió poro podía tener la
34 gentiliza de venir y decirme ingeniera sabe que yo tenía estos oficios escaneados y le imprimí y le
35 adjunte a la planilla, cosa que no paso, cosa que solo me adjunto en las copias con el propósito de que
36 yo no revise porque no estaba en la original y que yo de paso a eso, primero me ponen un cronograma
37 firmado a destiempo porque, porque pensaron que no me iba a tomar el tiempo de escanear el código
38 QR, pero ingeniero como vuelvo y repito, yo si me tomo el tiempo de ir a la obra y medir a centímetro y
39 me tomo el tiempo de revisar todos estos papelitos, porque es mi nombre el que va ahí, porque usted
40 sabe muy bien que cuando contraloría glose hay la solidaria y no cae solo usted caigo yo también y si
41 usted es fiscalizador sabe muy bien la posición que estamos en este momento, que paso me dijo no
42 tengo documentación, le he respondido, todos los documentos que usted me ha enviado le he
43 respondido, y les voy a leer el último documento del que hablaba que habían puesto trabajos que no
44 estaban hecho que obviamente no se han movido ni una piedra de la planilla que se ingresa que
45 discúlpeme, tranquilamente si bien es cierto es un borrador pero ingrésame con los documentos que
46 tiene que ingresarme, no me venga a ingresar la sabana y los anexos y eso más los anexos repetidos en
47 el mismo capítulo con el otro anexo con la misma foto, con la misma única foto en todos los rubros,
48 tampoco es así, tampoco funciona así, aquí esta lo que yo le devuelvo su planilla número 4 , los anexos
49 112, 113,114 hasta el 115, no corresponden a los rubros que están planillados en la sala, a su vez
50 indicado que lo ejecutado en el sistema de agua de 10 de Agosto Y 8 de Septiembre que estuvimos con
51 usted señor alcalde antes de ayer que no movieron ni una piedra que planilla usted desde el rubro 122 al
52 130 que no están ejecutadas que no existen a su vez la fotografía que anexa en encofrado y
53 desencofrado se repite exactamente en todos los rubros, sabiendo que existe el mismo rubro pero en
54 diferentes capítulos, no anexa el registro fotográfico, no anexa el libro de obra no anexa el pago del IESS
55 y de acorde al cronograma tampoco puedo revisar lo que usted me ingresado porque, porque no tengo
56 un cronograma real que realmente me sirva porque como es de su conocimiento usted me trae un
57 cronograma que no está firmado con el código QR, que está formado de la otra forma y yo ahí la única

Acta No 13

1 manera de verificarle es que me traiga el digital, ingeniero si usted no me trae el digital yo no puedo ver
2 la veracidad de eso documento, entonces usted ingeniero me dice es que no tengo planos eléctricos,
3 discúlpeme como le demostré su contrato es instalo la bomba cojo con el cable, llevo a tablero de control
4 y con el tablero de control saco la acometida la principal, que planos eléctricos usted necesita cuando
5 todo lo que tiene que estar es en el tablero de control, tablero de control que usted cotizo en 1675.00,00
6 que está dentro del presupuesto con el que usted gana la oferta y que usted sabe que puso en ese
7 análisis de precios unitarios no lo sé yo, lo sabe usted, usted sabe que va a poner ahí, entonces que
8 plano eléctrico yo le pongo ahí, si acaso es un sistema eléctrico que usted me vaya a poner una red de
9 alta tensión para yo decir si aquí está el diagrama unifilar de lo que usted tiene que hacer, este es el
10 diagrama eléctrico de cargas que usted necesita, no es así, usted tiene su oferta que revise hoy en la
11 mañana un residente ingeniero eléctrico que durante los 180 días que usted sabe muy bien que el
12 incumpliendo del personal técnico que no está en campo también es multa y usted sabe muy bien que
13 eso también revisa la contraloría, entonces ingeniero me viene y me dice que no tiene plano eléctrico, ya
14 le acabo de comentar como es, su ingeniero eléctrico sabe cómo tiene que conectar, necesita planos
15 sanitarios, le imprimí de los mismo planos que el ingeniero me dio a mí, por eso me sorprende que me
16 diga no tengo los planos cuando yo el día 23 que le pedí al ingeniero, le dije ingeniero pásame todos los
17 archivos me paso los planos o sorpresa yo recién llego ya tengo los planos y usted no los tiene cuando
18 ya va tres meses de construcción, entonces ingeniero como le dije si usted no tenía todos los planos
19 tenía que haber venido aquí poner su documento, solicitar realmente, estar aquí porque si a uno le
20 interesa uno viene y está aquí, está aquí pidiendo, no deja que se le pase el tiempo y después venimos a
21 llorar sobre de lo que ya está derramado porque sabemos muy bien que tenemos solo un mes de plazo y
22 no tengo ningún caso fortuito para yo cogerle y justificarle una paralización porque antes de venir a esta
23 reunión le demostré en la oficina que todo lo que usted me está pidiendo están en los planos digitales
24 que el ingeniero que es administrador me facilito y le imprimí y le entregue a su maestro y usted me dijo
25 dónde está el diagrama de las instalaciones sanitarias, aquí está, y aquí está el listado de cómo tiene
26 que colocar cual válvula es y todo, es o no es así, ahí está su maestro él tiene en su manos los
27 documentos no me puede decir que a usted le faltaba documentación me habla de los predios muy bien,
28 los predios han estado legalizados empezaron el 22 de noviembre y el último fue en marzo, estamos en
29 julio, porque, porque no tengo obras en los otros recintos, porque si son tanques tipo que algunos se
30 repiten en las otras comunidades, porque sí hice el de la occidental y el del otro no puedo hacer, porque
31 tengo medio tanque cilíndrico hecho y el otro que también es cilíndrico no lo hago, y simplemente vengo
32 y pongo un documento en el que supuestamente digo que se esclarezca, que no tengo detalle de loza
33 alivianada lo tiene en su mano el maestro de los planos con los que empezaron los proyectos, entonces
34 no tiene planillas de hierro, para eso hay los plano asbilt, usted es el que va armar y usted sabe muy bien
35 que me tiene que entregar su planilla y hierro que yo reviso y veo como se planilla, entonces de que
36 estamos hablando si existe un problema en la obra usted como contratista, si no le deban solución a
37 tiempo tenían que haber puesto toda la documentación necesaria que necesitaba pero tampoco va a
38 venir a decirme a mí que usted no avanza porque no había el detalle de una loza alivianada de un
39 tanque pequeño circular de un tanque rectangular no tengo el tallo de una hoja liviana cuando estoy muy
40 segura que usted debió haber construido edificios y casas y todas tienen loza alivianada no me puede
41 justificar y decir que usted no sabía cómo armar, tampoco me puede decir que no siguió haciendo los
42 trabajos porque no se le paga aquí, porque para eso se oferta el índice de solvencia, para eso cuando
43 nosotros somos contratistas trabajamos con un doble patrimonio y eso lo sabe usted muy bien, incluso
44 se acaba las obras así no tengamos ni un centavo porque, porque nosotros estamos poniendo ese índice
45 de solvencia que nosotros tenemos el dinero físico y necesario para terminar la obra así la entidad a mí
46 no me pague ni un centavo hasta que yo acabe, y es así, y eso está en la Ley, y yo no le puedo decir a
47 usted y aducir que se paraliza por falta de pago porque usted no tiene devengado ni el anticipo en las
48 planillas, porque aquí esta planilla es solo de 32.000,00 mil y esta planilla hay que restar el 50% del
49 anticipo, cuando le queda 16.000,00 mil, cuanto esta devengado del anticipo 16.000,00 mil dólares
50 cuanto fue el anticipo 192.000,00 mil, entonces de que estamos hablando de que no tengo
51 documentación de que estamos hablando de que no pude ingresar a trabajar, nos hemos quemado el
52 tiempo estamos a un mes de que se culmine la obra y no tenemos trabajo ya obviamente lo que tiene
53 hecho, yo no puedo coger y quitarle porque eso ya está hecho y obviamente independientemente de lo
54 que se llegue en este momento o lo que se vaya hacer porque usted sabe muy bien que un mes no me
55 va a avanzar a terminar se le tendrá que pagar lo que evidentemente tiene ejecutado, entonces yo no
56 tengo ningún caso fortuito para yo justificar que me paraliza la obra durante el tiempo que yo fui
57 estaban trabajando, que tiene ya notificada una multa de 4.400,00 dólares, que usted quiso amputarme

Acta No 13

1 diciendo que o tenía los diseños, que obviamente no puede porque, usted sabe muy bien que en la ley
2 orgánica de contratación pública en el artículo 94 y 96 tenemos claramente los antecedentes para las
3 terminaciones de los contratos, si usted sabía que la entidad no le estaba cumpliendo en su momento,
4 porque si no le cumplieron desde el inicio usted tenía que haber puesto su documentación y que hacía,
5 tenía que terminar unilateralmente porque son cosas imputables aquí al Municipio, porque usted estaba
6 aduciendo que no le daban documentación porque no lo hizo, esa es la pregunta porque no lo hizo,
7 porque el ingeniero no tiene conocimiento que existe una suspensión de que usted pidió una suspensión
8 porque no tiene conocimiento que solicito incrementos, cuando él es el administrador o fue el
9 administrador, la comunicación como contratista primero va al administrador y el administrador sumilla
10 para que el fiscalizador, revise, informe, atienda y con eso el decide pero su comunicación
11 evidentemente con esos papeles que usted tiene solo fue con el ex fiscalizador ingeniero Merino, que el
12 ingeniero Merino aquí no me ha dejado ni un solo papel.

13 **El Señor alcalde:** gracias, me pidió la palabra el residente de obra, no sé si le da la palabra, el
14 ingeniero quiere hablar, ustedes tienen nuevamente después de la cláusula que de la ingeniera Jenny
15 tiene respuesta por favor.

16 **Se concede el uso de la palabra al residente de la obra ingeniero David Catota.-** En relación al
17 Oficio, bueno ese oficio si me disculpo con la ingeniera no es que le haya querido adicionar a la carpeta,
18 si es que yo le hubiese querido adicionar a la carpeta le hubiese querido adicionar a las 4 carpetas que
19 son las copias, para que obviamente no se dé cuenta pero imprimí un documento que tenía con el
20 nombre oficios para adjuntar a la carpeta, esos documentos era el CD que yo tenía de los otros
21 residentes de la planilla única, ya que yo entre de residente en el mes de junio, no tenía conocimiento de
22 esos oficio que están ahí y que le adjunte a las otras copias, primeramente, no fue por realizar algo
23 inadecuado a la planilla eso, cual es el problema de la documentación que se solicitó la documentación
24 técnica, tuvimos un problema porque, porque en el tanque de Nueva Esperanza tengo unos metros
25 cúbicos, yo declare a la antigua administración que era a fiscalización que yo calculándole tengo aquí los
26 planos me da como 23 metros cúbicos de exterior y 17 interior si es que yo realizo esa construcción se
27 me va a sobrepasar o a su vez esta menorada la cubicación de la capacidad del tanque que va a pasar
28 luego va a exceder en el precio, va a exceder en cantidades en sí, bueno por eso solicitamos con el
29 ingeniero Fausto Ramos, la aclaración de esas documentaciones, ya que en los otros Recintos tengo la
30 documentación pero si yo uso esa cantidad de material para ese recinto se va exceder el costo de ese
31 Recinto por eso yo solicite, yo no he entrado a los demás recintos y es verdad que los demás recintos
32 son tanques cilíndricos, no se ha entrado ahí por el tema de legalización una vez estuve con el ingeniero
33 Cristian y vine y dije y le pregunte si es que ya están legalizados esos terrenos y por eso la reunión que
34 tuvimos aquí con el abogado y el ingeniero Fausto el cual nos dio la documentación que ya está
35 legalizados recién la fecha de junio que yo estuve en mis labores, pudimos verificar que los predios ya
36 están legalizados eso es lo que puedo acotar a la intervención a la ingeniera disculpándome otra vez por
37 los documentos que he puesto los oficios demás, como le digo no fue mi intención realizar un acto ilícito
38 si no imprimí un archivo que tenía del otro residente y adjunte a las copias de la carpetas, eso no está
39 también en esa carpeta adjuntado no es por lo que yo quise hacer algo indebido eso es todo señores
40 muchas gracias.

41 **El Señor alcalde:** Gracias, en base a este tema señores concejales desean alguien comentar, o les
42 quedo claro la explicación de la ingeniera Jenny, Mireya por favor.

43 **Se concede el uso de la palabra a la Concejala Mireya Valencia,** gracias señor Alcalde compañeros
44 concejales, está muy clara la explicación de la ingeniera Jenny y permítame felicitarle porque así deben
45 ser las cosas, claras, precisas y concisas y sobre todo yo no sé porque, que es lo que está pasando
46 pues, cada ingeniero tiene una dificultad tiene un problema, no sé porque no hacen las cosas bien
47 cuando debe haber mucha responsabilidad cuando uno participa o concursa para hacer un proyecto,
48 debe hacer responsabilidad de que las cosas queden bien porque aquí no solamente cuando hay la
49 irresponsabilidad por parte de los contratistas no solamente viene la afectación solamente para ellos, si
50 no para los fiscalizadores, para los que están al frente, para nosotros como autoridades también es un
51 problema, entonces a mí sí me gustaría que todas esas obras que están pasando este tipo de dificultad
52 no se pase nada por alto, porque nosotros también como concejales no queremos tener problemas y que
53 se hagan las cosas de la mejor manera, porque si el contratista tiene que cumplir o tiene que haber
54 alguna sanción no sé, pues tiene que haberla, para eso está la ingeniera que igual yo me saco el
55 sombrero como dice el dicho por su explicación, ese es mi punto de vista señor alcalde y muchas gracias
56 que todos seamos responsable en esto.

57 **El Señor alcalde:** Gracias concejala Mireya, tiene la palabra la Vicealcaldes por favor.

Acta No 13

1 **Se concede el uso de la palabra a la Vicealcaldesa Marisol Verdezoto**, Gracias señor Alcalde y muy
2 buenos días con todos, nosotros como parte de nuestra función que es legislar y fiscalizar, si hicimos
3 unos recorridos con la compañera Mireya, el compañero Bryan, el ingeniero Bismark y si hay esas
4 falencias de que de llegamos a las obras y no había nadie trabajando en ciertos lugares bueno en la
5 Bosque creo que fue que ahí sí estuvo usted, pero lo que es para acá al sur no, y esa es la queja en
6 todas las obras que están que también los vecinos de los recintos que también ha apoyado o les
7 vendieron material, por acá en el sur hay material como tablas dice que hay un valor de 500 dólares que
8 tampoco les ha cancelado lo que es alimentos, inclusive ellos dicen nosotros para que se haga la obra
9 prestamos carretillas y tantas cosas y cuando nosotros les explicamos, a ver el contratista coge la obra y
10 él tiene que saber cómo trabaja ósea ustedes no tienen que facilitarles materiales pero si ellos tiene esa
11 voluntad, también deben ustedes ser responsables en eso, como explico la ingeniera y es digno de
12 felicitar y yo creo que señor alcalde a un funcionario así a una maestra aso debemos de cuidarla al 100%
13 y darle todo el respaldo porque se merece ósea pone las cosas claras, ella no tiene compromisos con
14 nadie, entonces hay que respetar todo eso y ella ya se manifestó que han cobrado ciertas cantidades de
15 dinero, ósea yo no entiendo porque no se ha cancelado a los señores que trabajan, ósea ellos ya tiene
16 semanas meses que no han cobrado y ósea ellos dicen nosotros trabajamos porque necesitamos
17 entonces en eso si yo creo que les va a quedar para experiencia de que cuando uno asume algo es con
18 responsabilidad porque aquí estamos para dar servicio y a nosotros como concejales nos llaman y nos
19 dicen miren esto no ha llegado la obra está abandonada, culpa al municipio porque no paga, porque el
20 municipio no cancela por eso los usuarios que han trabajado con ustedes no pueden cobrar el dinero,
21 pero las cosas no son así, tienen que estar solventes para que puedan cubrir todo entonces pues
22 ingeniero mil disculpas por lo que estoy diciendo pero soy bien claro en decir que las cosas aquí tiene
23 que ser con responsabilidad y esa es mi intervención.

24 **El Señor alcalde:** Gracias, yo les pido señores concejales que sean cortos porque me acaba de llamar
25 el coronel que quiere la presencia de nosotros en la sexta, acaba de llegar el como jefe distrital y también
26 está bajando de Quinindé, ya quiero darle la palabra a Erika y a Lenin, ingeniero a ustedes antes de
27 irme, yo fui muy claro la primera vez que usted me conoció sin ser yo posesionado fui claro con usted, yo
28 fui bien claro y con mucho respeto le dije haga las cosas bien, antes de que empiece usted a poner una
29 piedra yo creo que le dije en la Occidental N°. 1, usted no sabía que era el alcalde le dijeron, yo tampoco
30 quiero emitir criterios adelantados pero las cosas que deban darse se van a dar, eso es desde mi punto
31 de vista, me da mucha pena de que se le haya entregado unos rubros y se le deba mucho dinero a
32 muchas personas, como le dije enantes incluido familiares míos, que si tienen que perder algo yo le dije
33 clarito ayer, vea hoy día voy a estar en la Occidental voy hacer claro con todos ellos, porque aquí yo no
34 estoy representando a un grupo de familia o grupos, estoy representando al Cantón Puerto Quito y
35 administrando por bien del Cantón, concejalala por favor.

36 **Se concede el uso de la palabra a la Concejala Erika Jaramillo**, Gracias señor alcalde, compañeros
37 dueños de la obra que se está realizando del contrato en sí, bueno nunca he tenido la oportunidad de
38 conocerlos recién los estoy viendo, como ya lo han dicho los compañeros es digno de felicitar pues a la
39 ingeniera, digo cada quien tiene conocimiento de sus cosas y de lo que hace, lo que yo si no estoy de
40 acuerdo y no entiendo que es lo que ha venido pasando son tantas obras de lo mismo y lo mismo, de
41 que el contratista no paga a los trabajadores de que son obras que están inconclusas y que básicamente
42 cansa compañeros, no se ustedes pero yo me siento cansada de lo mismo y es con todas las obras que
43 se han venido realizando no sé qué ha pasado realmente ahí pero yo si quiere decirle ingeniera, usted es
44 experta en su rama y como tal por ello se le ha brindado la confianza de contratarla en el Municipio,
45 usted tiene que seguir cada detalle vigilante porque únicamente aquí los glosados no van hacer los
46 contratistas ni ustedes como fiscalizadores ni administradores de los contratos nos salpica a todos
47 compañeros, hay veces dicen no usted no tiene nada que ver, no tiene nada que ver y no somos las
48 autoridades lo primero que van a decir ustedes porque aprobaron porque no trabajaron porque no
49 vigilaron no estuvieron ahí y permitieron más bien que las obras continúen de manera inconclusa y que
50 pero aún no se pague a la gente que está trabajando y yo si estoy de acuerdo en algo que dijo la
51 ingeniera, cuando uno con todo el respeto que se merece los señores aquí presentes, cuando uno está
52 como contratista yo si considero perfecto la Ley lo que me dice es que el anticipo trabajo con el anticipo y
53 con la reserva que ellos tienen según le entendí a la ingeniera, entonces compañeros no podemos
54 justificarnos que por el hecho de que el Municipio no me pague yo voy a dejar la obra ahí y no cancelo a
55 la gente o no le pago a la gente por eso existe los términos legales también que en caso de que el
56 Municipio no le cancele la obra realizada usted puede seguirle juicio obviamente y usted su plata no va a
57 perder pero no podemos seguir con esto compañeros, entonces eso nada más compañeros, decirle

Acta No 13

1 también al abogado que cada cosa la parte legal por favor ósea no podemos de cuidar, los
2 administradores igual estar vigilante de todos los procesos que se haga muy bien y no amarrarse con
3 nadie eso ante todo porque desde ahí nace el problema.

4 **La Secretaria General: OCTAVO PUNTO - 8-** Asuntos Varios.

5 **El Señor alcalde:** no existe intervención, por lo tanto, procedamos.

6 **La Secretaria General: NOVENO PUNTO - 9-** Clausura de la sesión.

7 **El Señor alcalde:** les agradezco su presencia a usted ingeniero, y a todos, queda clausurada la
8 presente sesión.

9
10
11
12
13
14
15

Sr. Víctor Antonio Mieles Paladines
ALCALDE DEL CANTON PUERTO QUITO

Ab. Priscila Mariuxi Ordóñez Ramírez
SECRETARIA GENERAL